

ИЗМЕНЕНИЯ №1 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство жилого комплекса с объектами инфраструктуры (1 корпус) по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, в районе д. Голубое.

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ (ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ)

Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат текущего года: На день опубликования настоящей декларации по итогам 2 квартала 2014 года размер задолженности составляет: кредиторской 143 599 тыс. рублей, дебиторской 159 616 тыс. рублей;
--	--

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Функциональное назначение и технические характеристики нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	В цокольном этаже размещаются предприятия общественного назначения площадью 317,19 м ² .
Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Исполнение обязательств застройщика по передаче квартиры Участнику долевого строительства по Договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче Квартиры по Договорам: - Договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве № 001075-14/ГОЗ от 03.07.2014 г. заключенного между Застройщиком и ООО «Страховая компания «ИНТЕРПОЛИСТРАСТ»; -- Договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве заключенного между Застройщиком и ЗАО СК «Авангард Полис»

Дата размещения изменений №1 к проектной декларации «24» октября 2014 года

Генеральный директор
ООО «Жилой квартал»



С.Г. Булычев